

# Községi hivatal Nagygéres

Szám: 1/02/2026

Nagygéres, 2026.02.29

## JEGYZŐKÖNYV

a Nagygéresi Önkormányzat gyűléséről, amelyre 2026.02.09-én 16:00 órától került sor.

Jelenlévők:

A képviselői testület tagjai:

1. Brezina Štefan
2. Csizmadia Zoltán
3. D o r g a i Tibor
4. Ficzeriová Alica
5. F ő z ő Ladislav
6. Káša Kristián
7. Tavarszký Peter
8. T e k e ľ Milan

Polgármester:

PaedDr. P á l Zoltán

Hiányzók:

Toronyiová Margita

**Napirend:**

1. Az önkormányzati gyűlés megnyitása
2. A jegyzőkönyvvezető megválasztása
3. A jegyzőkönyvhitelesítők megválasztása
4. Beszámoló a községi hivatal tevékenységéről az utolsó önkormányzati gyűlés óta
5. A 2026 év I. negyedév költségvetési 1,2,3 pontok módosító javaslatainak jóváhagyása
6. Az 512. számú parcella (LV sz. 578), 199 m<sup>2</sup> területű telek megvásárlására irányuló kérelem megtárgyalása
7. A község tulajdonában lévő mezőgazdasági területekre vonatkozó bérleti szerződések megkötésére irányuló javaslatok megtárgyalása és jóváhagyása a Kisgéres–Perbenyiki Mezőgazdasági Szövetkezet, valamint az Örosi Mezőgazdasági Szövetkezet részére
8. A Rozvágyi út mentén található árkok tisztításának megrendelési lehetőségének (szükségességének) megtárgyalása a Kassai Megyei Útkezelő (SC KSK) által
9. Interpelláció
10. Vita, befejezés

## A KÖZGYŰLÉS MENETE

### 1,2,3. pont

A polgármester (P) köszöntötte a jelenlévőket és ismertette a képviselői testülettel (KT) a közgyűlés napirendjét, valamint felszólította a KT tagjait, hogy jelezzék, ha változtatást szeretnének alkalmazni a napirendi pontokban (nem volt javaslat). A P megállapította, hogy a KT határozatképes a jelenlevő 8 képviselő részvételével és felszólította a KT-t, hogy határozzák meg a jegyzőkönyv íróját és hitelesítőit, valamint hagyják jóvá a közgyűlés napirendjét.

#### **0109022026 számú határozat**

*A képviselőtestület Tavarszky Pétert bízta meg a jegyzőkönyv elkészítésével és Brezina Istvánt, valamint Csizmadia Zoltánt bízta meg a jegyzőkönyv hitelesítésével, továbbá jóváhagyja az önkormányzati gyűlés napirendjét.*

#### **A szavazás eredménye:**

*jelenlévők ...8... képviselők - - A. Ficzeriová, Š. Brezina, Z. Csizmadia, T. Dorgai, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'*

*mellette.....8... képviselők/ - A. Ficzeriová, Š. Brezina, Z. Csizmadia, T. Dorgai, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'*

*ellene .....0..... /*

*tartózkodott ...0...../*

### **4. pont Beszámoló a községi hivatal tevékenységéről az utolsó önkormányzati gyűlés óta**

A P megosztotta a KT-el a következő információkat az önkormányzat tevékenységeiről:

- Téli időjárás – Az idei tél keményebb, hidegebb volt, mint az ezelőttiek mivel több hó hullott és a hideg hőmérséklet miatt nehezebben olvadt el. Az önkormányzat MOaPS dolgozói és a község önkéntesei, mint például a KT bizonyos tagjai és a DHZ tagjai, mindent megtettek, hogy a községi utak és járdák biztonságosak, tiszták, illetve jégmentesek legyenek.
- Folyamatban lévő támogatási kérelmek, pályázatok:
  - Az alapiskola tornatermének felújítása már folyamatban van, a kivitelező cég a bontási munkákat végzi.
  - A színpad befedése is tervben van, amint az időjárási körülmények engedik a munkálatok elkezdődnek. A tervezett tető fakonstrukció és tetőlemez elegyből fog állni.
- Községünk támogatást nyert sporteszközök vásárlására a helyi alapiskola, főleg a tornaterem részére körülbelül 5000,0,- Euró értékben. A vásárlás előtt pontosan fel kell mérni milyen sporteszközökre van szüksége az iskolának, mely eszközök vannak túlságosan elhasználva, így szükséges a cseréjük, illetve mely fontos eszközök hiányoznak.
- Előkészületben lévő támogatási kérelmek, pályázatok:
  - Pályázat a multifunkciós pálya burkolatának felújítására
  - Pályázat egy kétsávos futópálya kialakítására a multifunkciós pálya körül
  - Pályázat az óvoda játszóterének felújítására, megújítására
  - Pályázat egy röplabdapálya kialakítására a futballpálya mellett
  - Pályázat egyműjégpálya építésére

- Pályázat egy szabadtéri edzőpark kialakítására, ahol street workout elemek, kültéri fitnessgépek vagy parkour elemek kerülnének telepítésre
- A helyi park felújítása – mint az már az előző KT ülésen megemlítesre került a park felújítása befejeződött. A költségek csökkentése érdekében, amely az árak növekedése miatt megemelkedett, az önkormányzat dolgozói végezték el a munkák bizonyos részét. Néhány kisebb tereprendezési munka, mint például a füvesítés, járólapok letétele, amely munkálatokat a projekt nem tartalmazott, még hátra vannak. Ezeket a munkálatok az időjárási és vegetációs tényezők figyelembevétele miatt a tavaszi és nyári hónapokban lesznek elvégezve.

#### **0209022026 számú határozat**

*A képviselőtestület tudomásul veszi az előterjesztett információkat.*

#### **A szavazás eredménye:**

*jelenlévők ...8... képviselők - - A. Ficzeriová, Š. Brezina, Z. Csizmadia, T. Dorgai, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'*

*mellette.....8... képviselők/ - A. Ficzeriová, Š. Brezina, Z. Csizmadia, T. Dorgai, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'*

*ellene .....0..... /*

*tartózkodott ...0...../*

### **5. pont A 2026 év I. negyedév költségvetési 1,2,3 pontok módosító javaslatainak jóváhagyása**

A polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy 2026 I. negyedévére vonatkozó költségvetésben költségvetési intézkedéseket kell végrehajtani a pénzügyi források váratlan mozgása miatt. Ezek a váratlan kiadások, illetve bevételek főleg különböző pályázatokkal kapcsolatos pénzmozgások miatt alakultak ki, például a színpad befedésére 69000,0,- Euró, illetve a sportszerek vásárlására 5000,0,- Euró támogatást kapott községünk. Mint azt a P már többször is elmondta, a költségvetést nem lehet pontosan előre elkészíteni mivel mindig lehetnek nem várt pénzmozgások, amiket nem lehet előre megjósolni, így sokszor változtatásokat kell eszközölni a meglévő költségvetésben.

#### **0309022026 számú határozat**

*A képviselőtestület jóváhagyja a 2026 év I. negyedév költségvetés 1,2,3 pontjainak módosító javaslatait.*

#### **A szavazás eredménye:**

*jelenlévők ...8... képviselők - - A. Ficzeriová, Š. Brezina, Z. Csizmadia, T. Dorgai, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'*

*mellette.....8... képviselők/ - A. Ficzeriová, Š. Brezina, Z. Csizmadia, T. Dorgai, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'*

*ellene .....0..... /*

*tartózkodott ...0...../*

## **6. pont Az 512. számú parcella (LV sz. 578), 199 m<sup>2</sup> területű telek megvásárlására irányuló kérelem megtárgyalása**

Az említett 512. számú parcella (LVsz.578) a község tulajdonában van. A földterületet, amely a kérvényező tulajdonában lévő területek mellett helyezkedik el, a család már évek óta a saját földterületeinek, udvarának megközelítésére használja (az udvar más megközelítési lehetőségére a kérvényezőnek nincs lehetősége). A KT nincs ellenvetése a kérvény jóváhagyása és a földterület megvásárlása ellen, valamint a parcella értékét szimbolikus 1,0,- Euró értékben határozza meg.

### **0409022026 számú határozat**

*A képviselőtestület a kérvény elbírálása után a különleges indokok §9a bek. 9 betű. c/ törvényszám. 138/1911 alapján jóváhagyja Katona László vásárlási kérelmét az 512 számú (LV sz. 578) földterülettel kapcsolatban, mégpedig szimbolikus 1,0,-Eurós összeg ellenében.*

#### **A szavazás eredménye:**

*jelenlévők ...8... képviselők - - A. Ficzeriová, Š. Brezina, Z. Csizmadia, T. Dorgai, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'*

*mellette.....8... képviselők/ - A. Ficzeriová, Š. Brezina, Z. Csizmadia, T. Dorgai, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'*

*ellene .....0..... /*

*tartózkodott ...0...../*

## **7. pont A község tulajdonában lévő mezőgazdasági területekre vonatkozó bérleti szerződések megkötésére irányuló javaslatok megtárgyalása és jóváhagyása a Kisgéres–Perbenyiki Mezőgazdasági Szövetkezet, valamint az Örsi Mezőgazdasági Szövetkezet részére**

A P tájékoztatta a KT tagjait, hogy egyes, a Kisgéres–Perbenyiki Mezőgazdasági Szövetkezet és az Örs Mezőgazdasági Szövetkezet részére mezőgazdasági területekre kötött bérleti szerződések lejárnak. A Kisgéres–Perbenyiki Mezőgazdasági Szövetkezetnek jelenleg három érvényes bérleti szerződése van, amelyek közül jelenleg az egyik fog lejárni. Mivel a földbérleti díjak emelkedtek, az új szerződésekben már az új bérleti díjak kerülnek bevezetésre. A községgel kötött megállapodás alapján a Kisgéres–Perbenyiki Mezőgazdasági Szövetkezet esetében a földbérleti díj 80 €/ha-ról 100 €/ha-ra emelkedik, míg az Örs Mezőgazdasági Szövetkezet esetében 50 €/ha-ról 76 €/ha-ra. Az új szerződések 5 évre szólnak, 1 éves felmondási idővel.

### **0509022026 számú határozat**

*A képviselőtestület jóváhagyja község tulajdonában lévő mezőgazdasági fölterületek bérbeadásáról szóló bérleti szerződési tervezeteket a Kisgéres–Perbenyiki Mezőgazdasági és az Örs Mezőgazdasági Szövetkezetekkel a megbeszélt feltételek szerint.*

#### **A szavazás eredménye:**

*jelenlévők ...8... képviselők - - A. Ficzeriová, Š. Brezina, Z. Csizmadia, T. Dorgai, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'*

*mellette.....8... képviselők/ - A. Ficzeriová, Š. Brezina, Z. Csizmadia, T. Dorgai, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'*

*ellene .....0..... /*

*tartózkodott .0...../*

## **8. pont A Rozvágyi út mentén található árkok tisztításának megrendelési lehetőségének (szükségességének) megtárgyalása a Kassai Megyei Útkezelő (SC KSK) által**

A Rozvágyi út mentén található árkok tisztítását, karbantartását eddig az önkormányzat dolgozói végezték. Mivel bizonyos dolgozók munkaszerződése le fog járni és községünknek nincs lehetősége új munkaerő felvételére az árkok tisztítását más módon kell biztosítani. Rövid mérlegelés után a KT és P elhatározta, hogy az árkok tisztítását az SC KSK cégtől rendeli meg. Arról, hogy a tisztítási, karbantartási munkákat az SC KSK cég rendszeresen fogja-e végzeni a KT később dönt a munka minőségének és árának függvényében.

### **0609022026 számú határozat**

*A képviselőtestület jóváhagyja a Rozvágyi út mentén található árkok tisztítási, karbantartási munkálatainak megrendelését az SC KSK cégnél.*

#### **A szavazás eredménye:**

*jelenlévők ...8... képviselők - - A. Ficzeriová, Š. Brezina, Z. Csizmadia, T. Dorgai, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'*

*mellette.....8... képviselők/ - A. Ficzeriová, Š. Brezina, Z. Csizmadia, T. Dorgai, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'*

*ellene .....0..... /*

*tartózkodott ...0...../*

## **9,10. pont Interpelláció, vita, befejezés**

Az ülés végén a P hangsúlyozta, hogy községünk nehéz helyzetben van. A község bevételei nem elégségesek, hogy fedezzék a növekvő kiadásokat. Hosszútávon községünk működése nincs biztosítva. A községi lakosok igényeinek kielégítése beruházásokat igényel. Az általános működési költségek folyamatosan nőnek, továbbá a pályázatok, támogatások, amelyek a lakosok, gyermekek és fiatalok számára szolgálnak, többnyire önrész biztosításához kötöttek, valamint utólagos költségeket is hordoznak magukban.

A P felszólította a KT tagjait, hogy gondolkozzanak el azon, hogy községünk 2026-ban is megrendezze-e a következő XI. Nagygéresi kerékpármaraton.

A P megköszönte a jelenlévők közreműködését, jelenlétét és a gyűlést berekesztette.

### **0709022026 számú határozat**

*A képviselőtestület tudomásul veszi az előterjesztett információkat.*

#### **A szavazás eredménye:**

*jelenlévők ...8... képviselők - - A. Ficzeriová, Š. Brezina, Z. Csizmadia, T. Dorgai, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'*

*mellette.....8... képviselők/ - A. Ficzeriová, Š. Brezina, Z. Csizmadia, T. Dorgai, L. Főző, K. Káša, P. Tavarszky, M. Tekel'*

*ellene .....0..... /*

*tartózkodott ...0...../*

*Jegyzőkönyvvezető:*

Tavarszky Péter .....

*JegyzőkönyvHITELESÍTŐK:*

1. Brezina István .....

2. Csizmadia Zoltán .....

Polgármester: PaedDr. Zoltán Pál .....